

**Бухгалтерский баланс**  
**на 31 декабря 2018 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЮТ" по ОКПО  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН  
Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе ОКВЭД  
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность по ОКОПФ / ОКФС  
Единица измерения: тыс. руб. по ОКЕИ  
Местонахождение (адрес) 153043, Ивановская обл, Иваново г, Гнедина ул, д.18А, 16

Коды	
0710001	
64655106	
3702615089	
68.32	
12300	16
384	

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2018 г. <sup>1</sup>	На 31 декабря 2017 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 2016 г. <sup>3</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	Материальные внеоборотные активы <sup>4</sup>	1140	-	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы <sup>5</sup>	1180	10	10	10
	Запасы	1210	6	55	23
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 062	703	105
	Финансовые и другие оборотные активы <sup>6</sup>	1230	3 333	3 254	2 545
	<b>БАЛАНС</b>	1600	4 411	4 022	2 683
	<b>ПАССИВ</b>				
	Капитал и резервы <sup>10</sup>	1310	(321)	(160)	(217)
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1420	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	3 613	3 364	2 900
	Другие краткосрочные обязательства	1530	1 119	818	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	4 411	4 022	2 683

Руководитель \_\_\_\_\_ Зобнин И.Л.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 22 " марта 2019 г.

## Отчет о финансовых результатах

за 2018 г.

	Форма по ОКУД	Коды
	Дата (число, месяц, год)	0710002
Организация Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЮТ"	по ОКПО	64655106
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3702615089
Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД	68.32
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300   16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2018 г. <sup>1</sup>	На 31 декабря 2017 г. <sup>2</sup>
	Выручка <sup>7</sup>	2110	8 261	8 171
	Расходы по обычной деятельности <sup>8</sup>	2120	( 8 100 )	( 7 909 )
	Проценты к уплате	2330	( - )	( - )
	Прочие доходы	2310	-	-
	Прочие расходы	2350	( 395 )	( 172 )
	Налоги на прибыль (доходы) <sup>9</sup>	2410	( 7 )	( 33 )
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(241)	57

Руководитель \_\_\_\_\_ Зобнин И.Л.  
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 22 " марта 2019 г.

**Примечания**

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.
10. Некоммерческая организация вместо показателей "Капитал и резервы" включает показатели "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".
11. В случае существенности информация о доходах и расходах организации раскрывается в приложении к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах настоящего приложения.