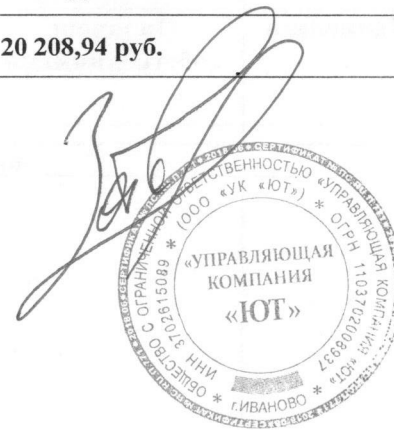


**Годовой отчет ООО «Управляющая компания «ЮТ» за 2020г. по затратам на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г. Иваново, ул. К. Маркса, д. 4А**

Доходная часть			Расходная часть			
Направление доходности средств	Плата за жилое/нежилое пом., руб./кв.м.	Начислено	Оплачено собственниками	Направление расходования средств (выполненные работы, услуги)	Поставщики	Израсходовано
<b>Жилищные услуги:</b>						
Содержание общего имущества многоквартирного дома (ОИ МКД)	10, 30	481 920, 93	292 933,75	-обслуживание общего имущества; -аварийное обслуживание; -проверка вентканалов; -обслуживание АПС и СОУЭ; -ремонт АПС и СОУЭ; -кадастровые работы; -ТО узла учета тепла; -дезинфекция МОП; -вывоз строительного мусора; -прочистка канализации при помощи спец. об. -хоз., электро., бытовые материалы, оборудование и т.п.	ООО «Уютный город»; ООО «Техмастер 37» ООО «Профбезопасность» ООО «Рег. оператор по обращению с ТКО» ИП Жравлев Р.А. ООО «СТРОЙКОМ»	1 349 026,05
Тех. обслуживание лифтов	1,00			-тех. обслуживание и ремонт лифтового оборудования; -освидетельствование лифтов; -страхование лифтов; -услуги видеонаблюдения.	ООО «Сити-Лифт»	86 680,00
Уборка лестничных клеток	3,00			-Фот и налоги (уборщица); -приобретение материалов, инструмента/оборудования.	ИП Агафонов Д.Ю.	286 344,30
Содержание придомовой территории	2,70			-Фот и налоги (дворник) -механизированная уборка снега; приобретение материалов, инструмента/оборудования.	ИП Агафонов Д.Ю.	257 709,87
Общедомовые нужды (холодное водоснабжение/водоотведение, электроэнергия)	согласно выставленных счетов			-ОДН электроэнергия; -ОДН ХВС; -ОДН водоотведение. -отопление	ООО «Водоканал» АО «ЭнергосбыТ Плюс» АО «Ивгортеплоэнерго»	265 474,91
<b>Задолженность жителей на начало</b>	<b>0 руб.</b>					
<b>Задолженность жителей</b>	<b>367 325,54, руб.</b>					
<b>Выполнено работ</b>	<b>2 245 235,13 руб.</b>					
<b>Коммунальные услуги:</b>						

Горячее водоснабжение	согласно выставленных счетов	81 428,88	61 219,94	- Теплоноситель ГВС	АО «Ивгортеплоэнерго»
Задолженность жителей на начало	0 руб.				
Задолженность жителей	20 208,94 руб.				

Директор ООО «Управляющая компания «ЮТ»



И.Л. Зобнин